

襄阳印物业办公室

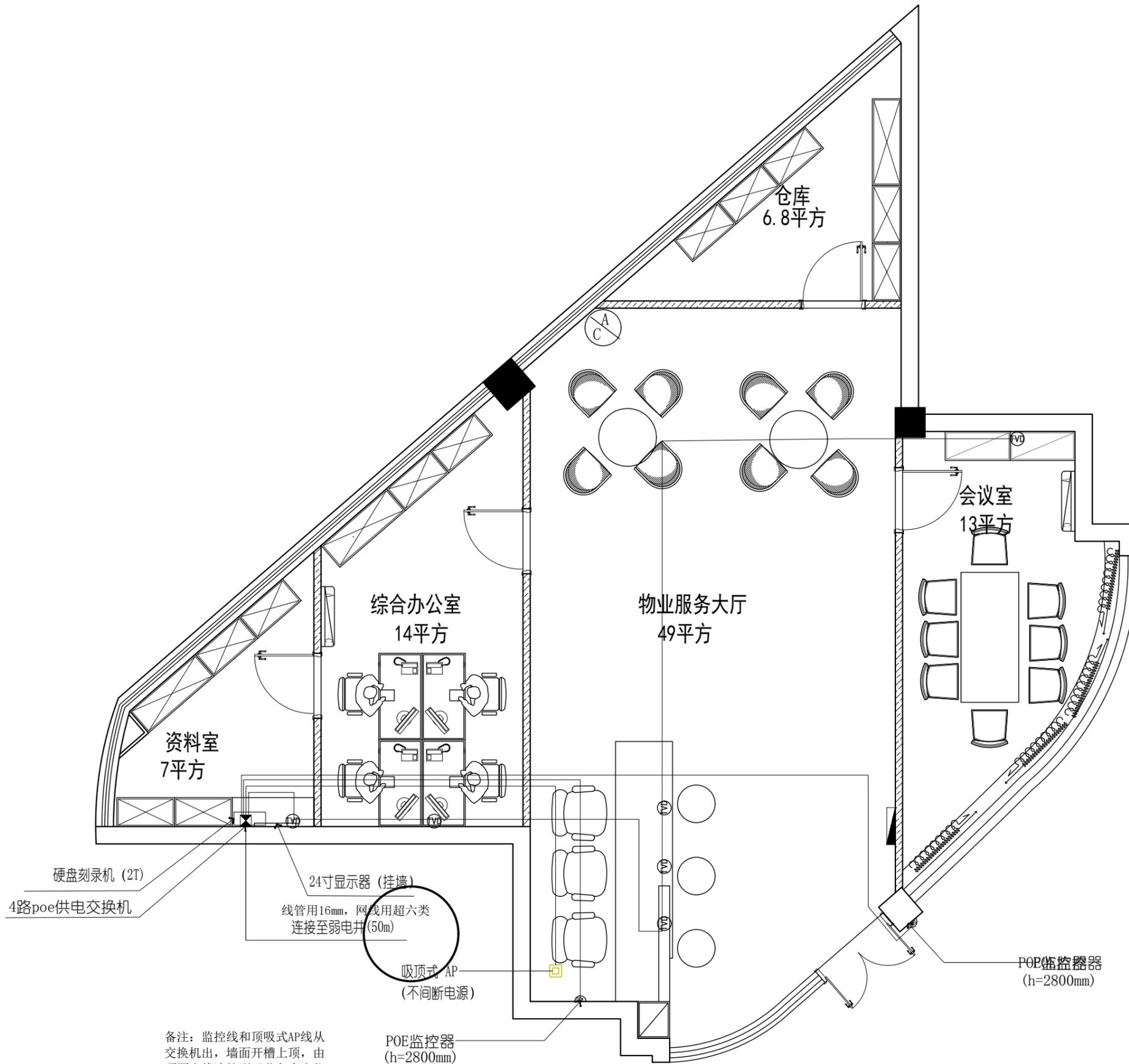
装饰施工图纸

2024. 12. 10

目录

| 页码 | 图纸编号 | 图纸名称 | 图幅 | 比例 | 页码 | 图纸编号 | 图纸名称 | 图幅 | 比例 |
|----|--------|----------|----|------|----|------|------|----|------|
| | | 封面 | | | | | | A3 | 1:60 |
| 01 | IDX.01 | 图纸目录 | A3 | | | | | A3 | 1:60 |
| | | 办公区域 | | | | | | A3 | 1:60 |
| 02 | PL-01 | 原始平面图 | A3 | 1:60 | | | | A3 | 1:60 |
| 03 | PL-02 | 新建墙体图 | A3 | 1:60 | | | | A3 | 1:60 |
| 04 | PL-03 | 平面布置图 | A3 | 1:60 | | | | A3 | 1:60 |
| 05 | PL-04 | 家私尺寸图 | A3 | 1:60 | | | | A3 | 1:60 |
| 06 | PL-05 | 地面铺贴图 | A3 | 1:60 | | | | A3 | 1:60 |
| 07 | PL-06 | 天花布置图 | A3 | 1:60 | | | | A3 | 1:60 |
| 08 | PL-07 | 灯具控制图 | A3 | 1:60 | | | | | |
| 09 | PL-08 | 机电末端点位图 | A3 | 1:60 | | | | A3 | 1:16 |
| 10 | PL-09 | 插座线路图 | A3 | 1:60 | | | | A3 | 1:20 |
| 11 | PL-10 | 空调线路图 | A3 | 1:60 | | | | A3 | 1:20 |
| 12 | PL-11 | 配电系统图 | A3 | 1:60 | | | | A3 | 1:16 |
| 13 | DS-01 | 地砖地面做法详图 | A3 | 1:20 | | | | A3 | 1:20 |
| 14 | DS-02 | 服务台大样图 | A3 | 见图 | | | | A3 | 1:16 |
| | | 公共卫生间 | | | | | | A3 | 1:16 |
| 15 | PL-12 | 原始结构图 | A3 | 1:30 | | | | A3 | 1:20 |
| 16 | PL-13 | 新建墙体图 | A3 | 1:30 | | | | A3 | 1:16 |
| 17 | PL-14 | 平面布置图 | A3 | 1:30 | | | | A3 | 1:16 |
| 18 | PL-15 | 家私尺寸图 | A3 | 1:30 | | | | A3 | 1:16 |
| 19 | PL-16 | 地面回填图 | A3 | 1:30 | | | | A3 | 1:16 |
| 20 | PL-17 | 地面铺贴图 | A3 | 1:30 | | | | | |
| 21 | PL-18 | 给排水点位图 | A3 | 1:30 | | | | | |
| 22 | PL-19 | 天花布置图 | A3 | 1:30 | | | | | |
| 23 | PL-20 | 灯具控制图 | A3 | 1:30 | | | | | |
| 24 | PL-21 | 灯具定位图 | A3 | 1:30 | | | | | |
| 25 | EL-01 | 卫生间立面图 | A3 | 1:30 | | | | | |

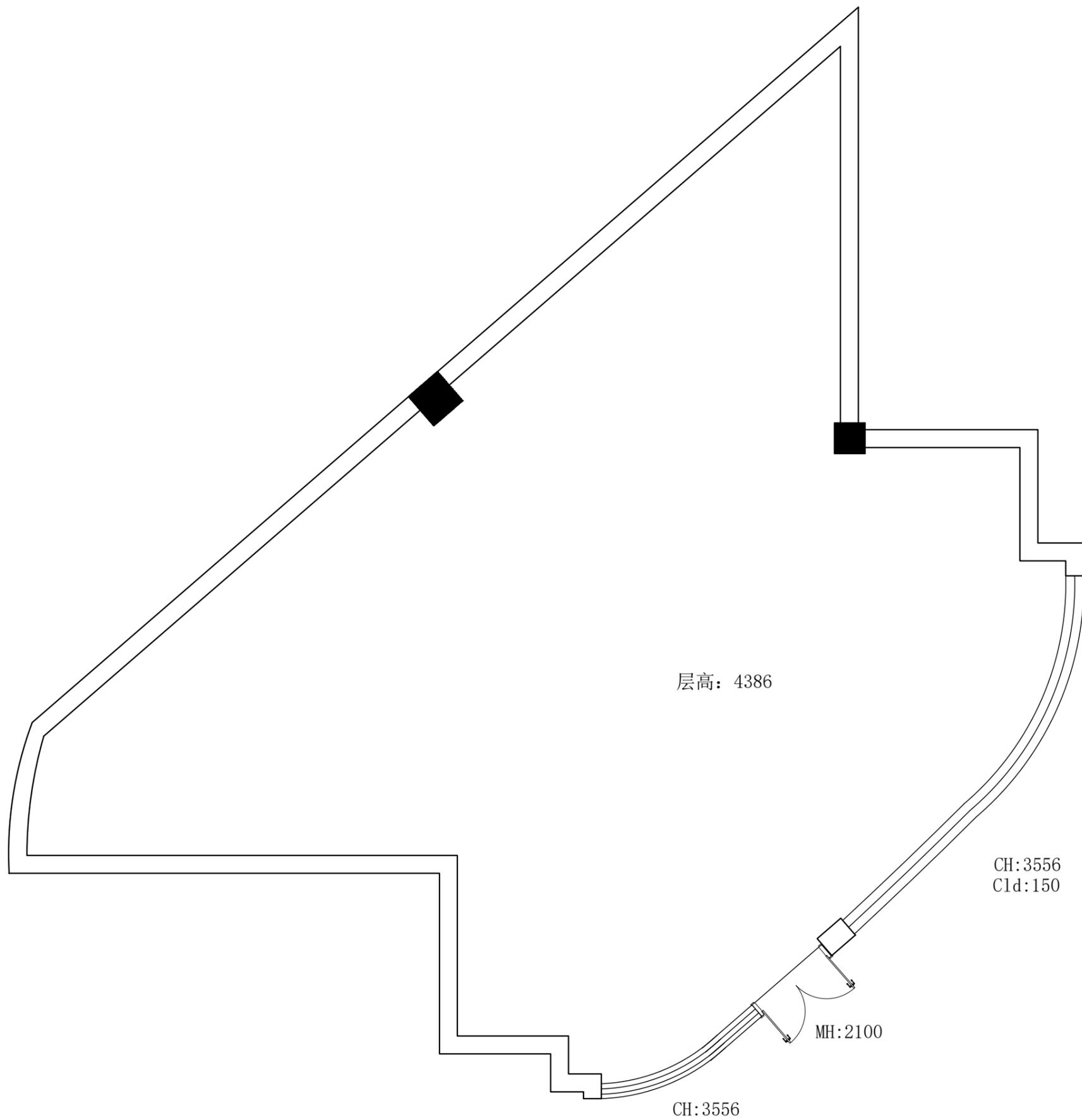
| | | | |
|----------------------------|-------------|---------------|---------|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 目录 | | |
| DRAWN BY 制图 | | SCALE 比例 | |
| APPROVED BY 审核 | | DATE 日期 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | | 张数 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | | DWG NO. 图号 | IDX. 01 |



| | | |
|--|--------------|-----------|
| | 弱电机柜 | 底边距地0.35m |
| | 吸顶式无线AP | |
| | 220V/10A/86型 | 底边距地0.35m |
| | POE监控器 | |

监控布置图
Scale: 1:60

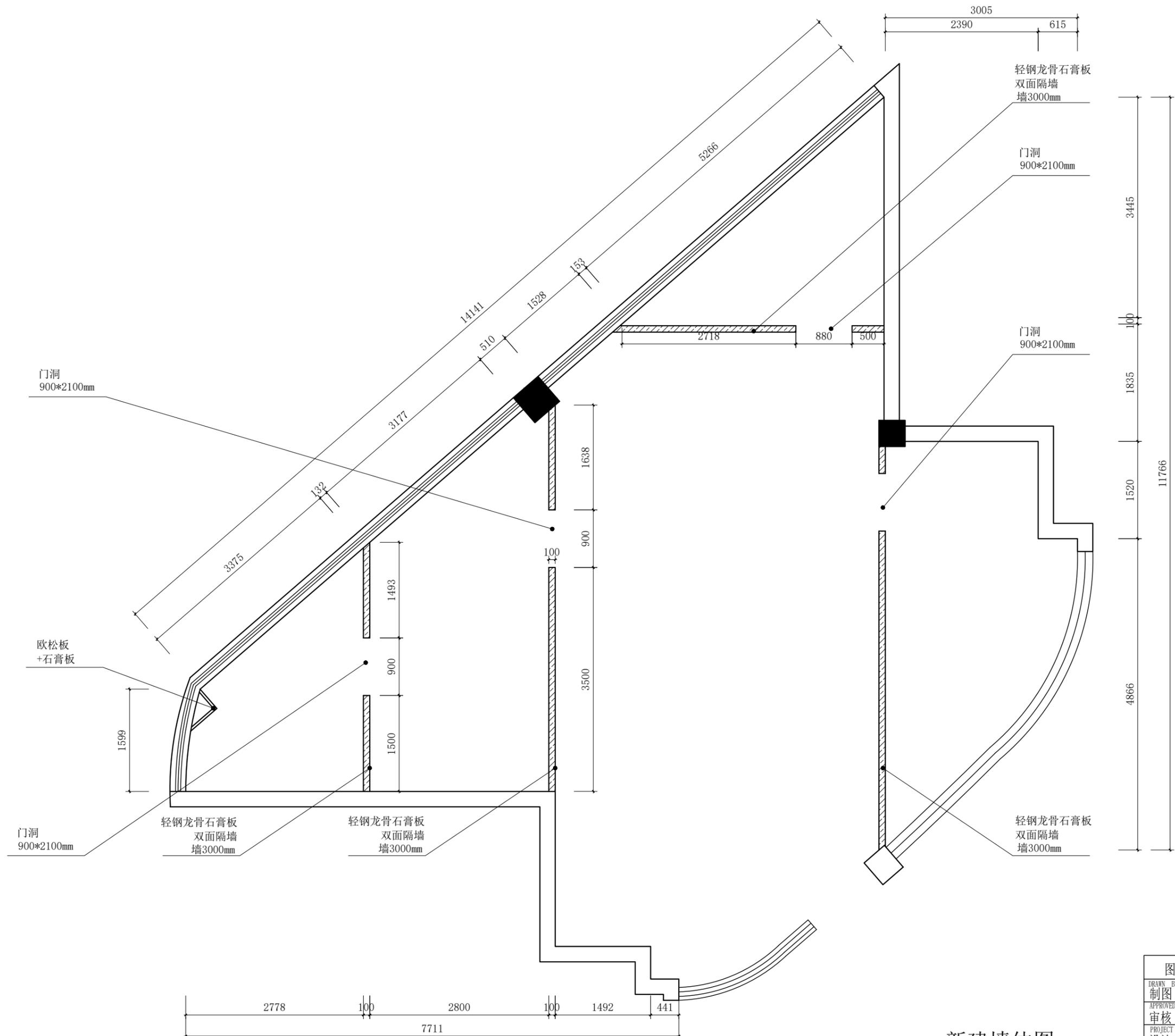
| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1: 60 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-04 | |



原始结构图

Scale: 1:60

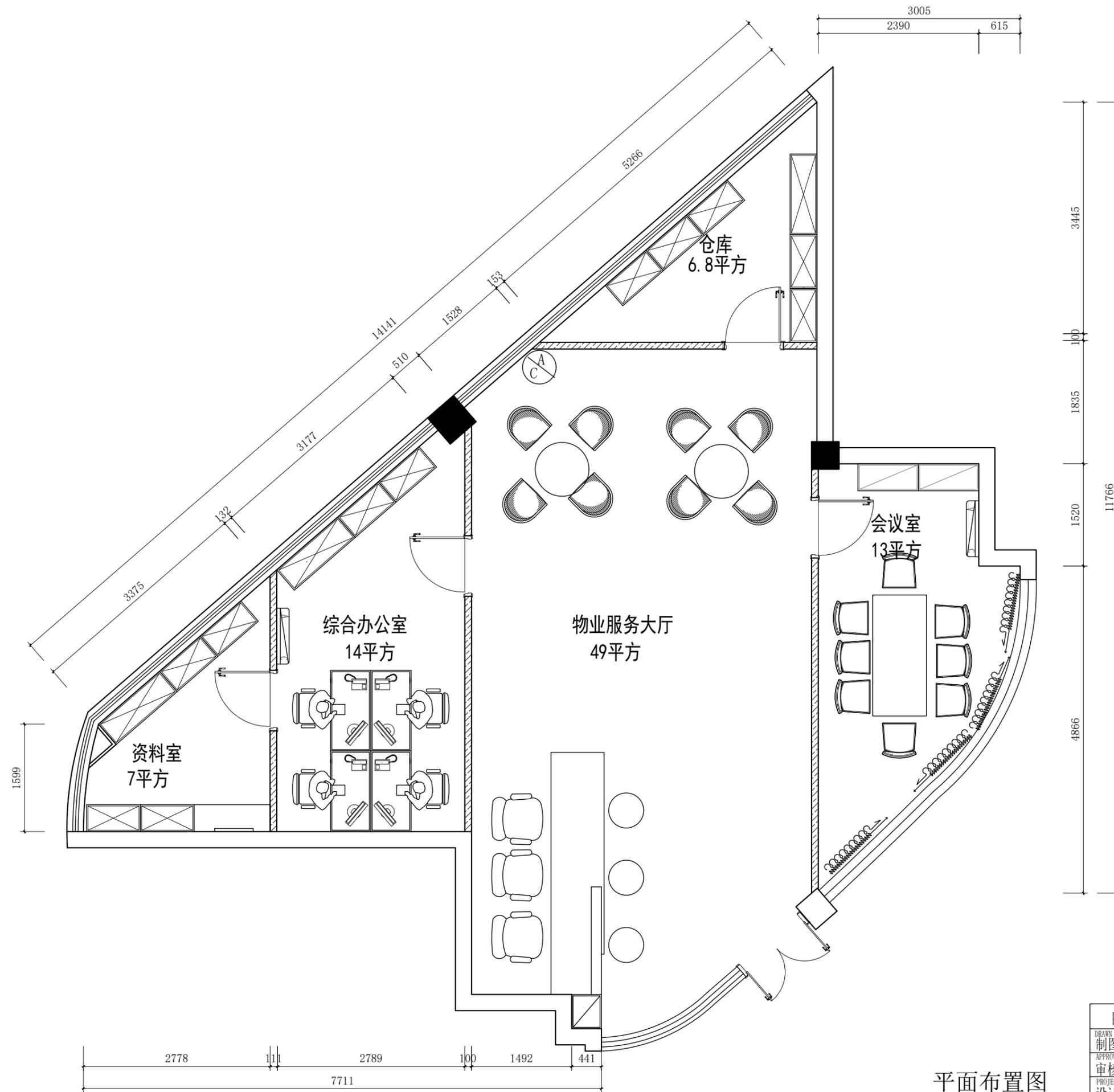
| | | | |
|----------------------------|----------|---------------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | | SCALE 比例 | |
| APPROVED BY 审核 | | DATE 日期 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | | 张数 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | | DWG NO. 图号 | |



备注：原墙乳胶漆墙皮铲除清扫、满刮腻子两遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆两遍。新建隔墙满刮腻子两遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆两遍。

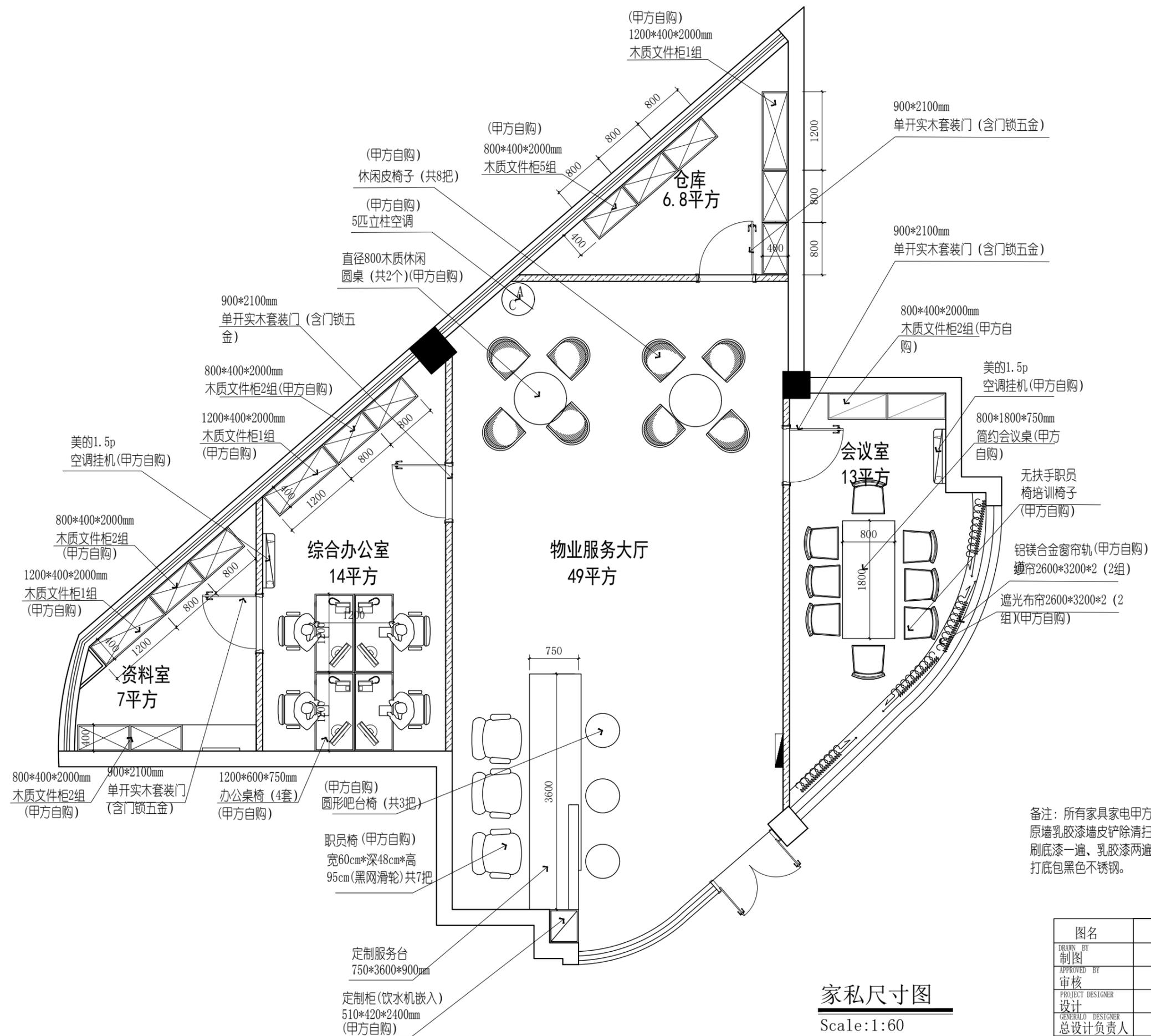
新建墙体图
Scale:1:60

| | | | |
|-------------|------------------|-------------|-------|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| 制图 | SCALE | 比例 | 1:30 |
| APPROVED BY | DATE | 日期 | 1 |
| 设计 | PROJECT DESIGNER | 张数 | 07 |
| 总设计负责人 | GENERAL DESIGNER | DWG. NO. 图号 | PL-02 |



平面布置图
Scale: 1:60

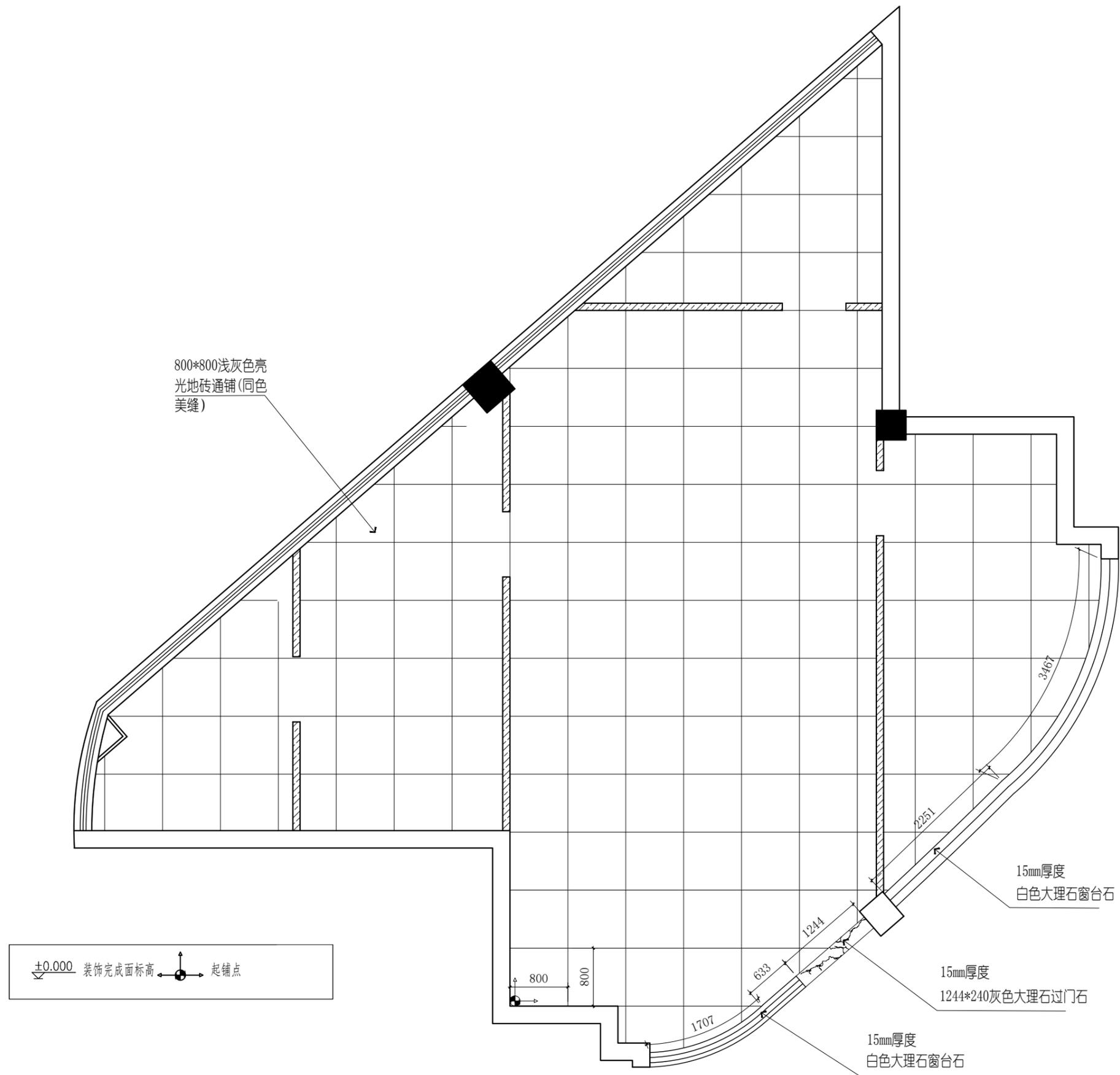
| | | | |
|--------|------------------|----------|----------|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| 制图 | SCALE | 比例 | 1:60 |
| 审核 | DATE | 日期 | 1 |
| 设计 | PROJECT DESIGNER | 张数 | 07 |
| 总设计负责人 | GENERAL DESIGNER | DWG. NO. | 图号 PL-03 |



备注: 所有家具家电甲方自购。
 原墙乳胶漆墙皮铲除清扫、满刮腻子两遍、打磨、刷底漆一遍、乳胶漆两遍。踢脚线40mm高, 欧松板打底包黑色不锈钢。

家私尺寸图
 Scale: 1:60

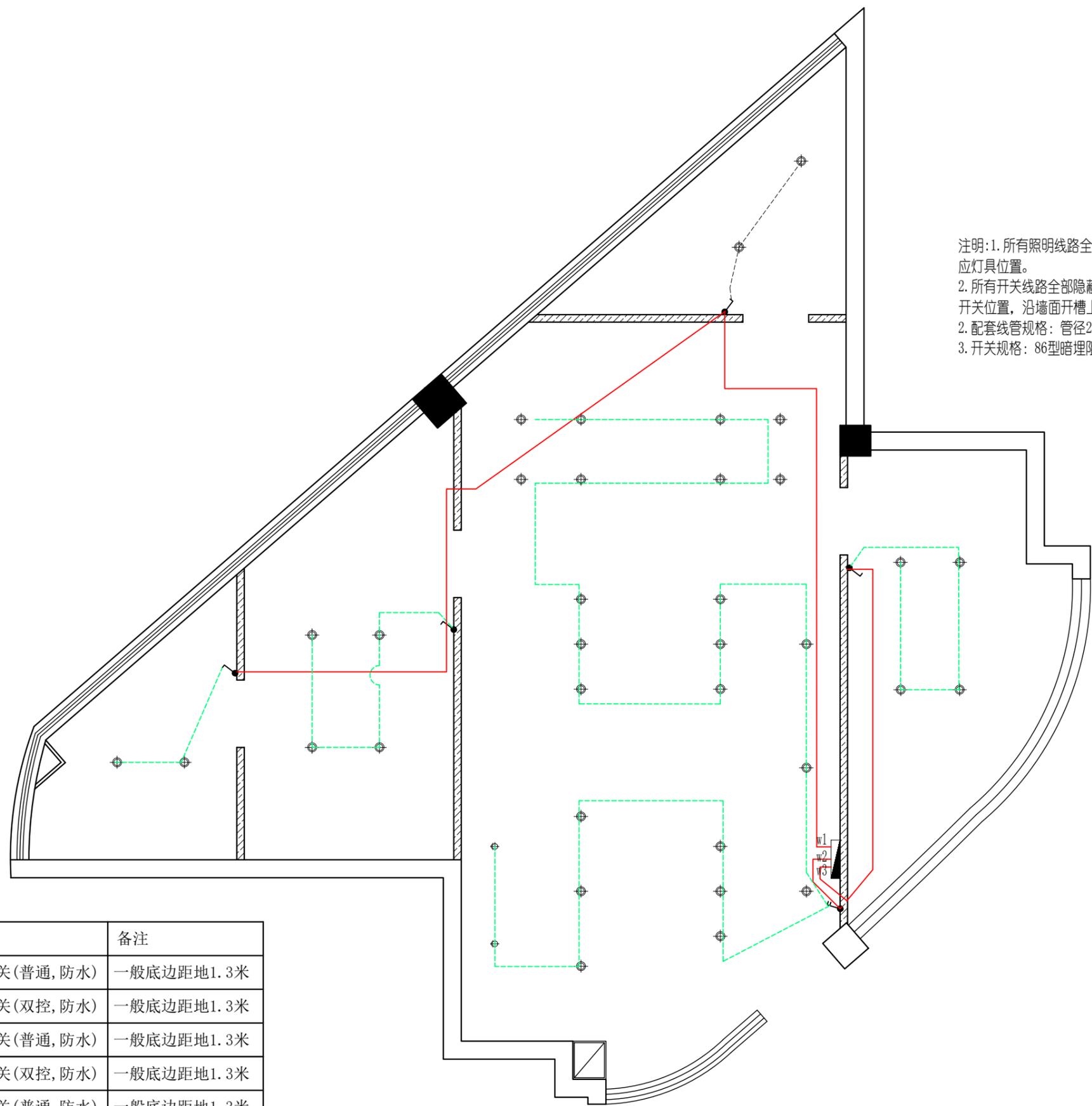
| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1:60 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-04 | |



地面铺贴图

Scale: 1:60

| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1: 60 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-05 | |



注明:1. 所有照明线路全部隐蔽工程, 由开关(H=1300)沿墙体开槽上顶, 由顶面分布到相应灯具位置。
 2. 所有开关线路全部隐蔽工程, 由电箱(H=1800)沿墙体开槽下地面, 由地面分布到相应开关位置, 沿墙面开槽上行, 连接到开关(高度1300MM)。
 2. 配套线管规格: 管径20KBG镀锌阻燃线管。
 3. 开关规格: 86型暗埋阻燃线盒。

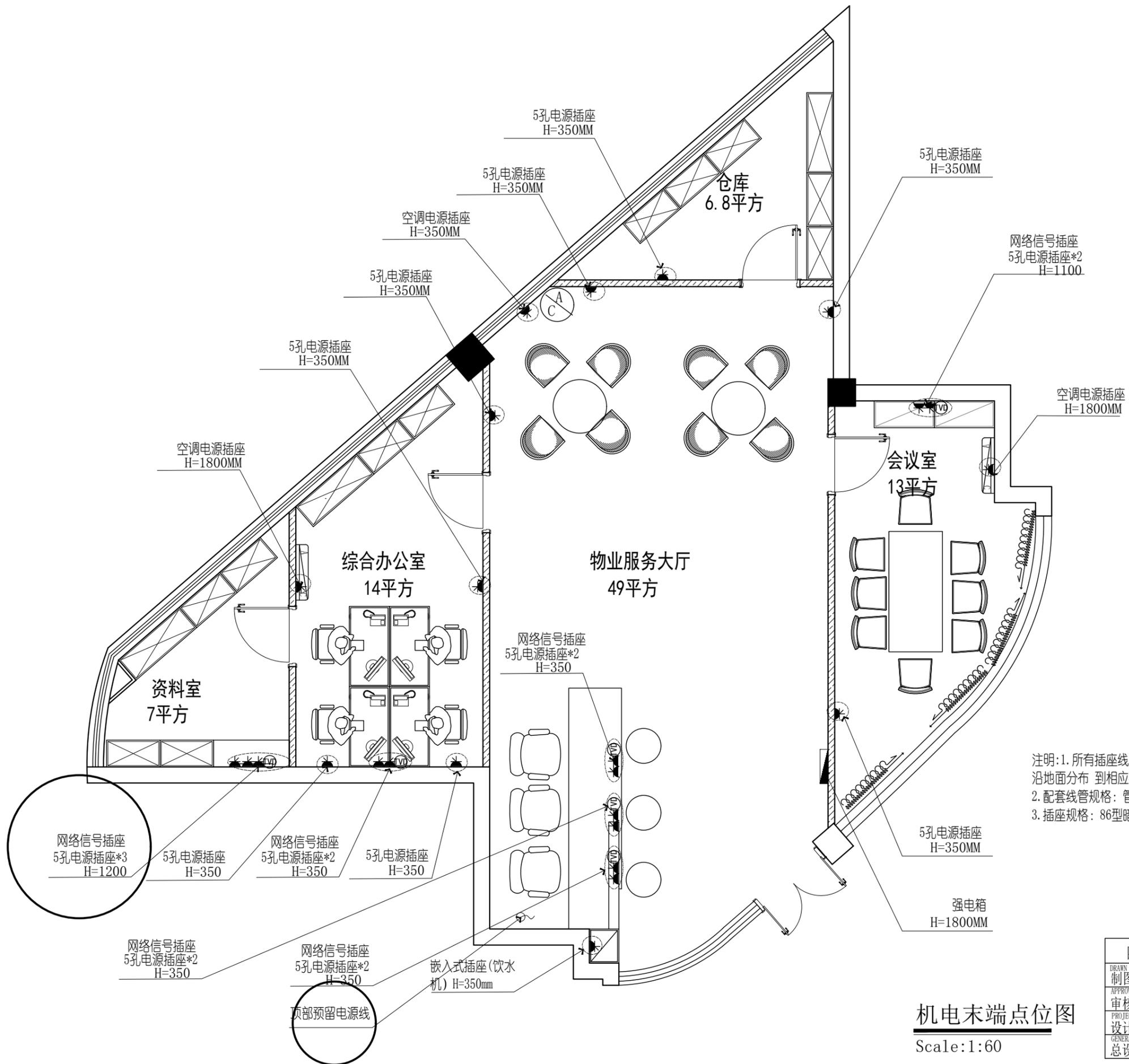
灯控、开关图例

| 图例 | 名称 | 备注 |
|----|----------------|------------|
| | 单极单控开关(普通, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 单极双控开关(双控, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 双极单控开关(普通, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 双极双控开关(双控, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 三极单控开关(普通, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 三极双控开关(双控, 防水) | 一般底边距地1.3米 |

开关类距门框边不得小于0.15米;

灯具控制图
 Scale:1:60

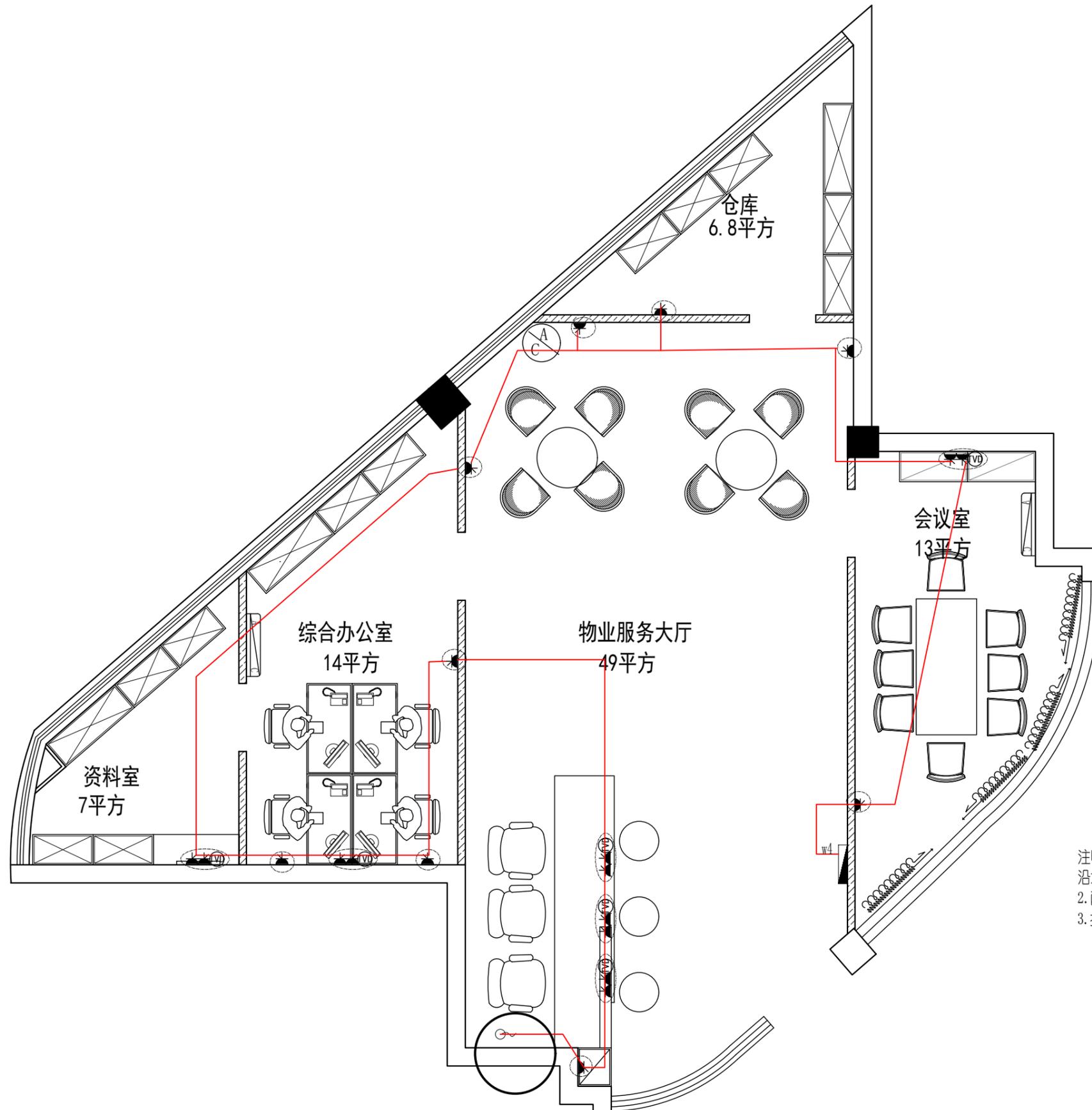
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1: 60 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-07 | |



注明:1. 所有插座线路全部隐蔽工程, 由电箱沿墙体开槽到地面, 沿地面分布 到相应插座位置, 然后上墙开槽连接到插座。
 2. 配套线管规格: 管径20KBG镀锌阻燃线管。
 3. 插座规格: 86型暗埋阻燃线盒, 公牛或同等品牌5孔插座。

机电末端点位图
 Scale: 1:60

| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1: 60 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-08 | |



注明:1. 所有插座线路全部隐蔽工程, 由电箱沿墙体开槽到地面, 沿地面分布 到相应插座位置, 然后上墙开槽连接到插座。
 2. 配套线管规格: 管径20KBG镀锌阻燃线管。
 3. 插座规格: 86型暗埋阻燃线盒, 公牛或同等品牌5孔插座。

插座线路图

Scale: 1:60

| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1: 60 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-09 | |

注明:1. 配套线管规格: 管径20KBG镀锌阻燃线管。
2. 空调管线沿吊顶到墙面, 墙面开孔, 连接空调外机, 空调外机离地500MM

空调外机位置
5P天花机1台, 美的或同等品牌
含风道及安装

空调排水管
DN25PVC

DN19铜管

注明:1. 所有照明线路全部隐蔽工程, 由开关(H=1300)沿墙体开槽上顶, 由顶面分布到相应灯具位置。
2. 所有开关线路全部隐蔽工程, 由配电箱(H=1800)沿墙体开槽下地面, 由地面分布到相应开关位置, 沿墙面开槽上行, 连接到开关(高度1300MM)。
2. 配套线管规格: 管径20KBG镀锌阻燃线管。
3. 开关规格: 86型暗埋阻燃线盒。

空调排水管
DN25PVC

DN19铜管

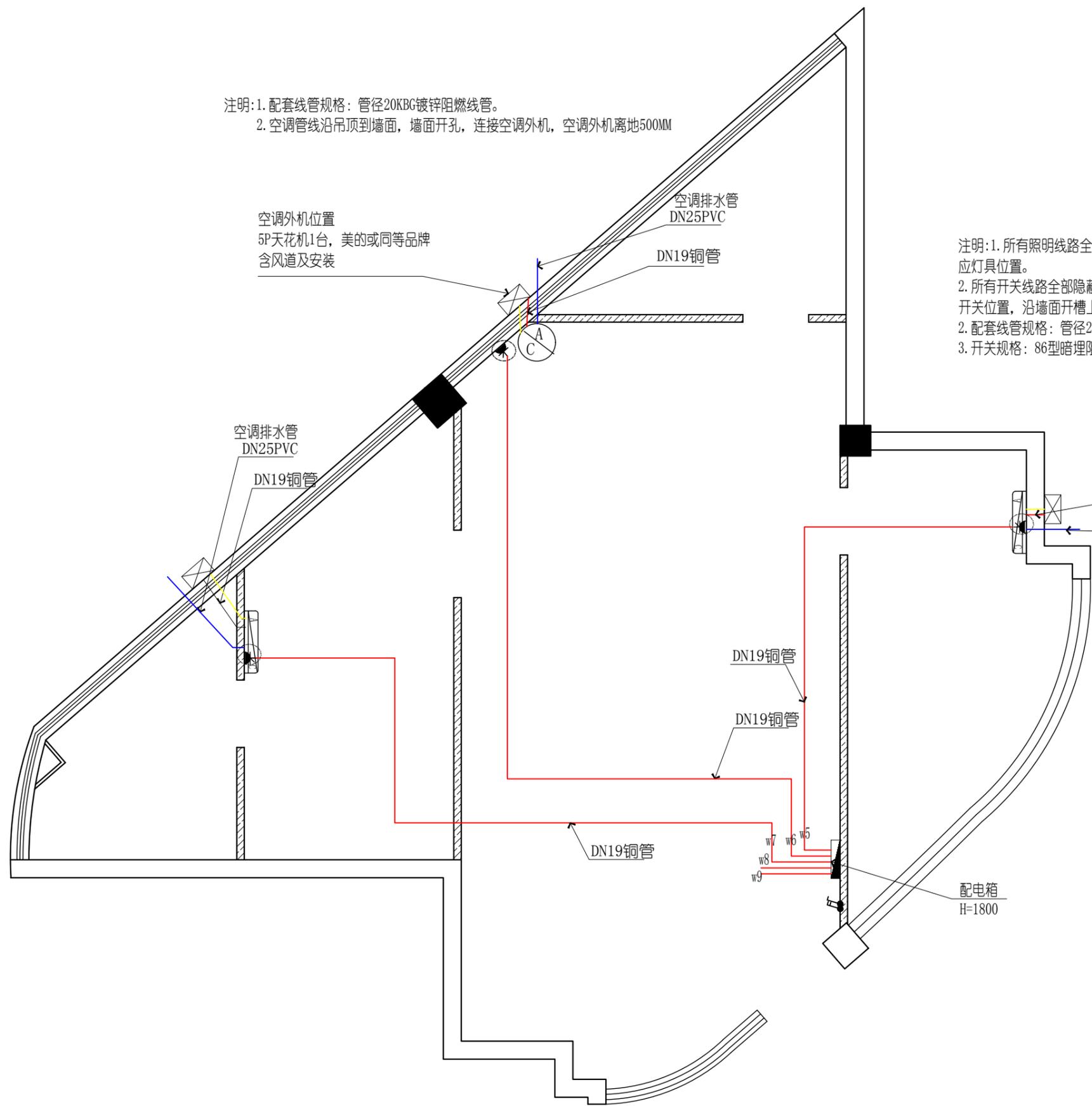
DN19铜管
空调排水管
DN25PVC

DN19铜管

DN19铜管

DN19铜管

配电箱
H=1800

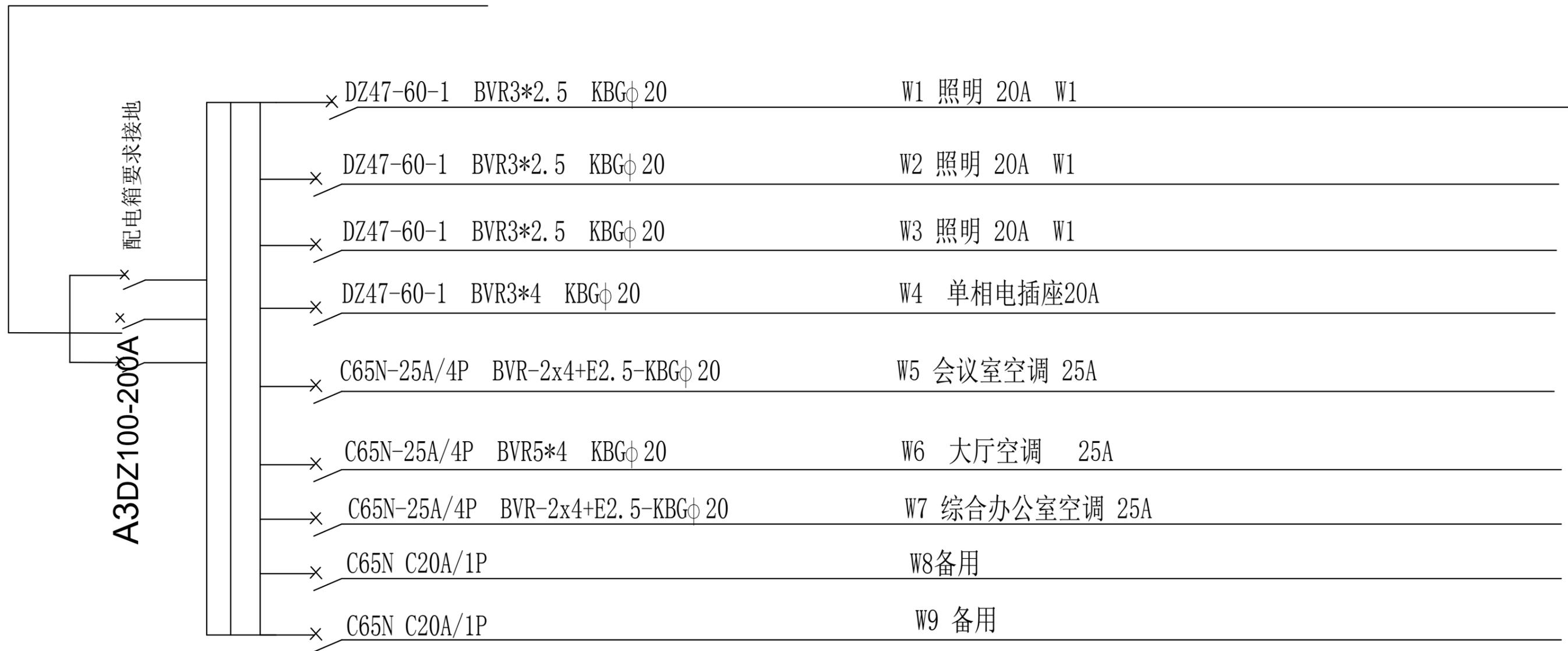


空调线路图

Scale: 1:60

| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1: 60 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-10 | |

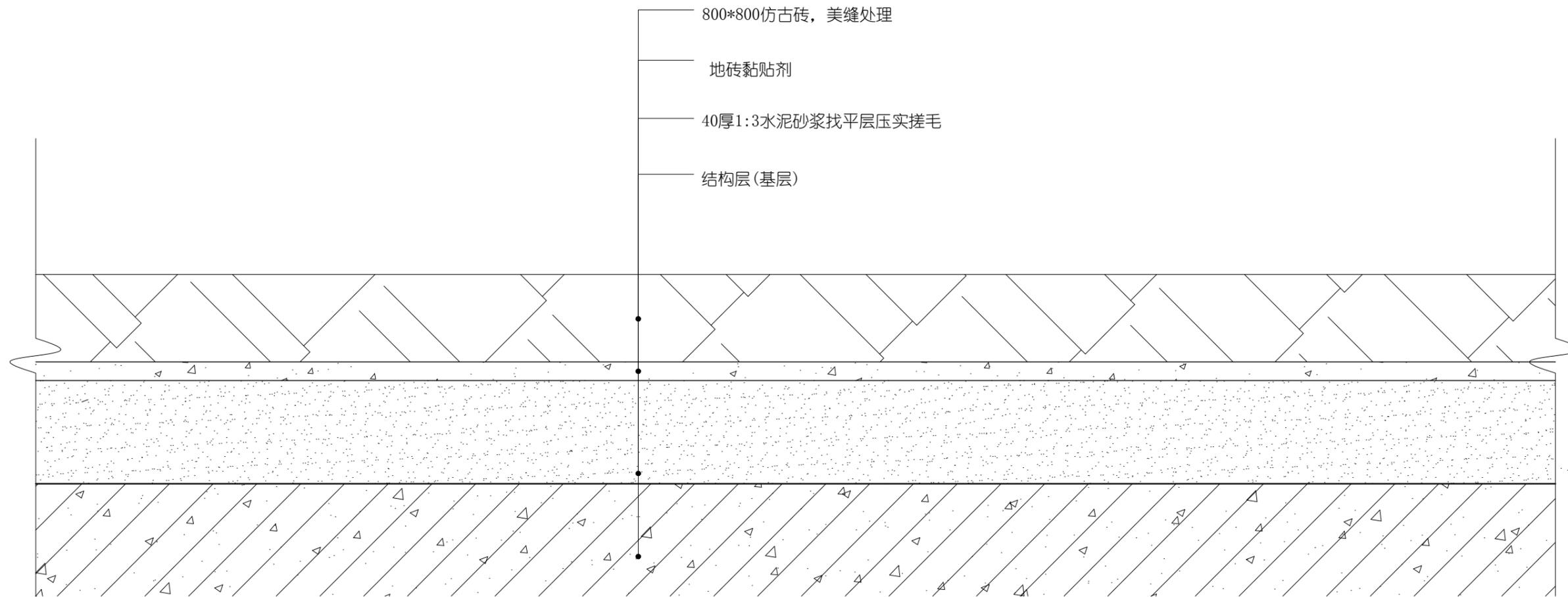
3*10+1*6YJV电缆，架空敷设接至主配电箱，长度40米。



配电系统图

Scale:1:60

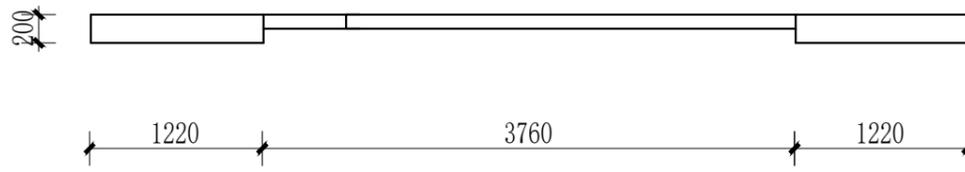
| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1:60 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-11 | |



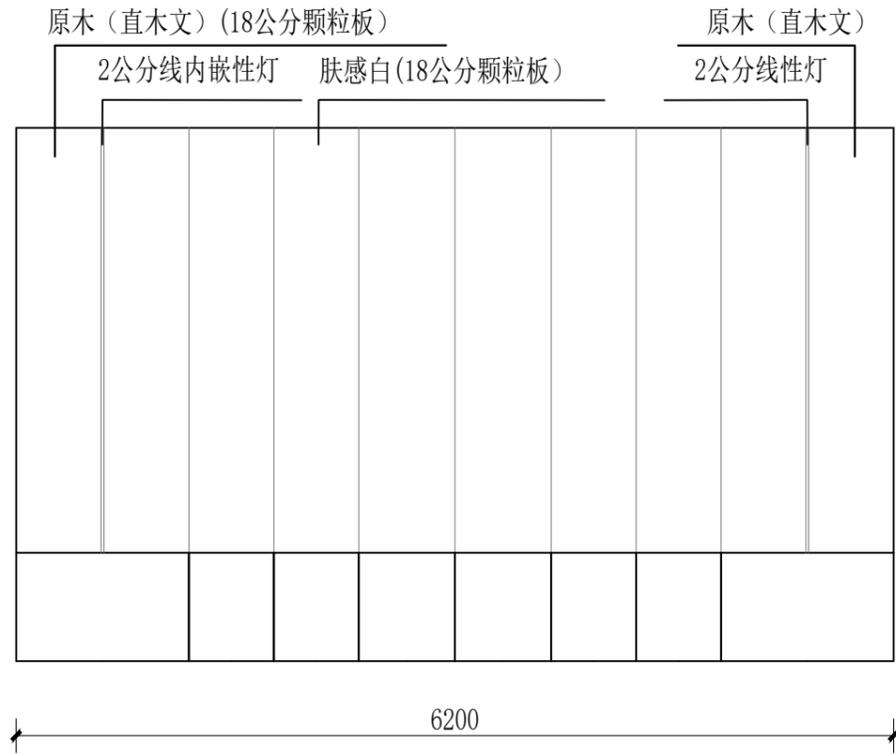
地砖地面做法详图

Scale:1:20

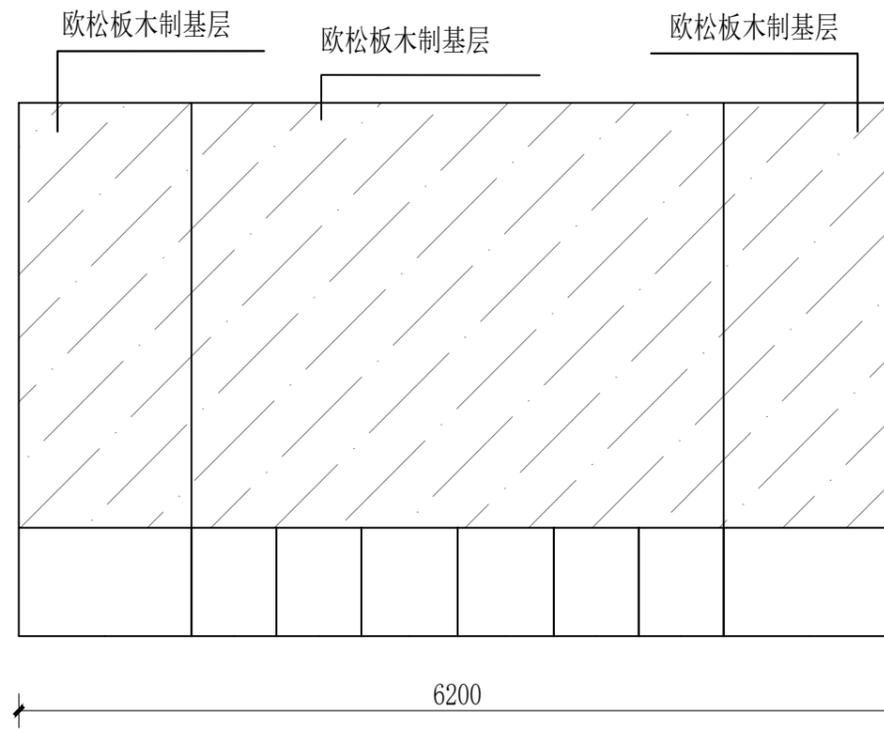
| | | | |
|----------------------------|----------|---------------|-------|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | | SCALE 比例 | 1: 60 |
| APPROVED BY 审核 | | DATE 日期 | 1 |
| PROJECT DESIGNER 设计 | | 张数 | 07 |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | | DWG NO. 图号 | DS-01 |



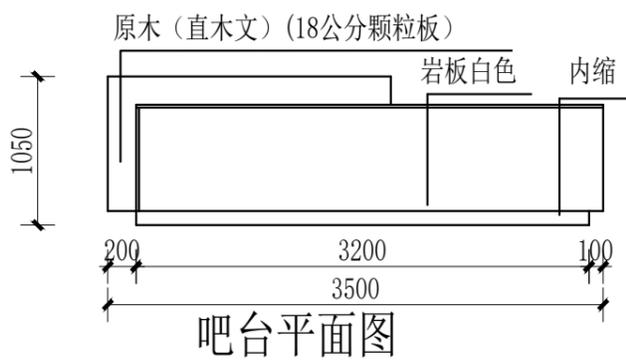
大厅背景墙木制基层大样图



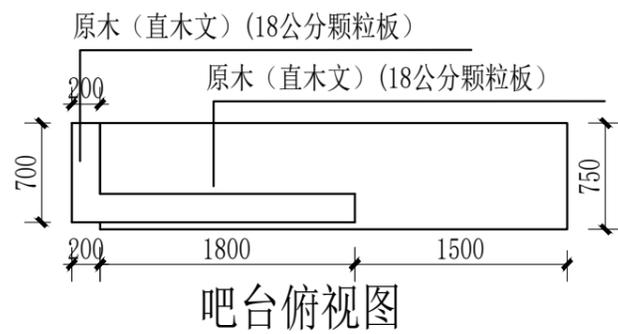
大厅背景墙饰面



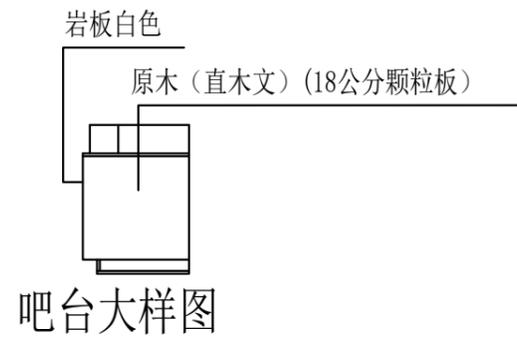
大厅背景墙木制基层



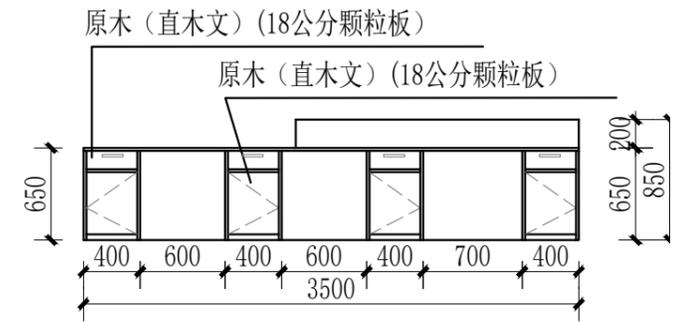
吧台平面图



吧台俯视图

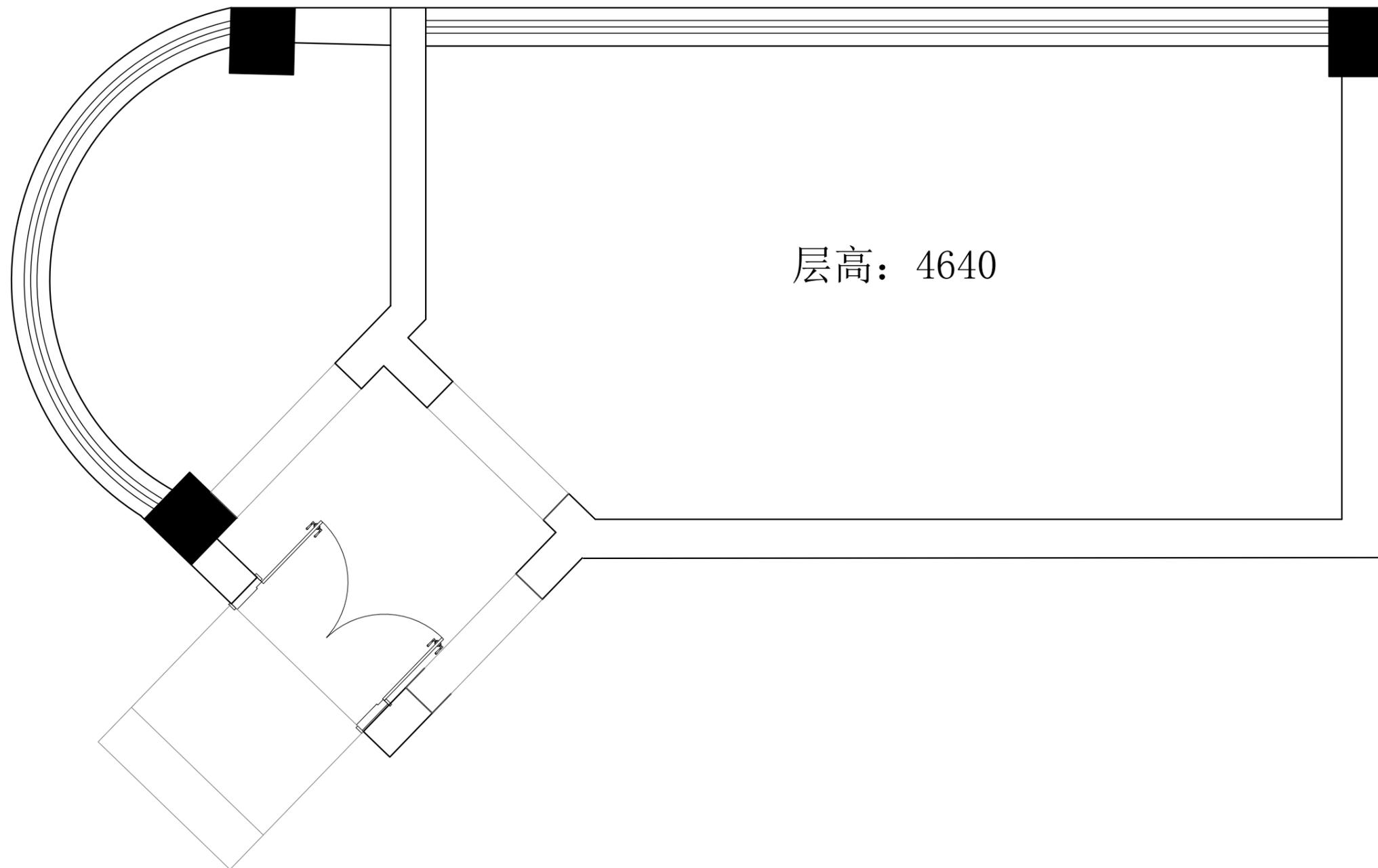


吧台大样图



吧台平面图

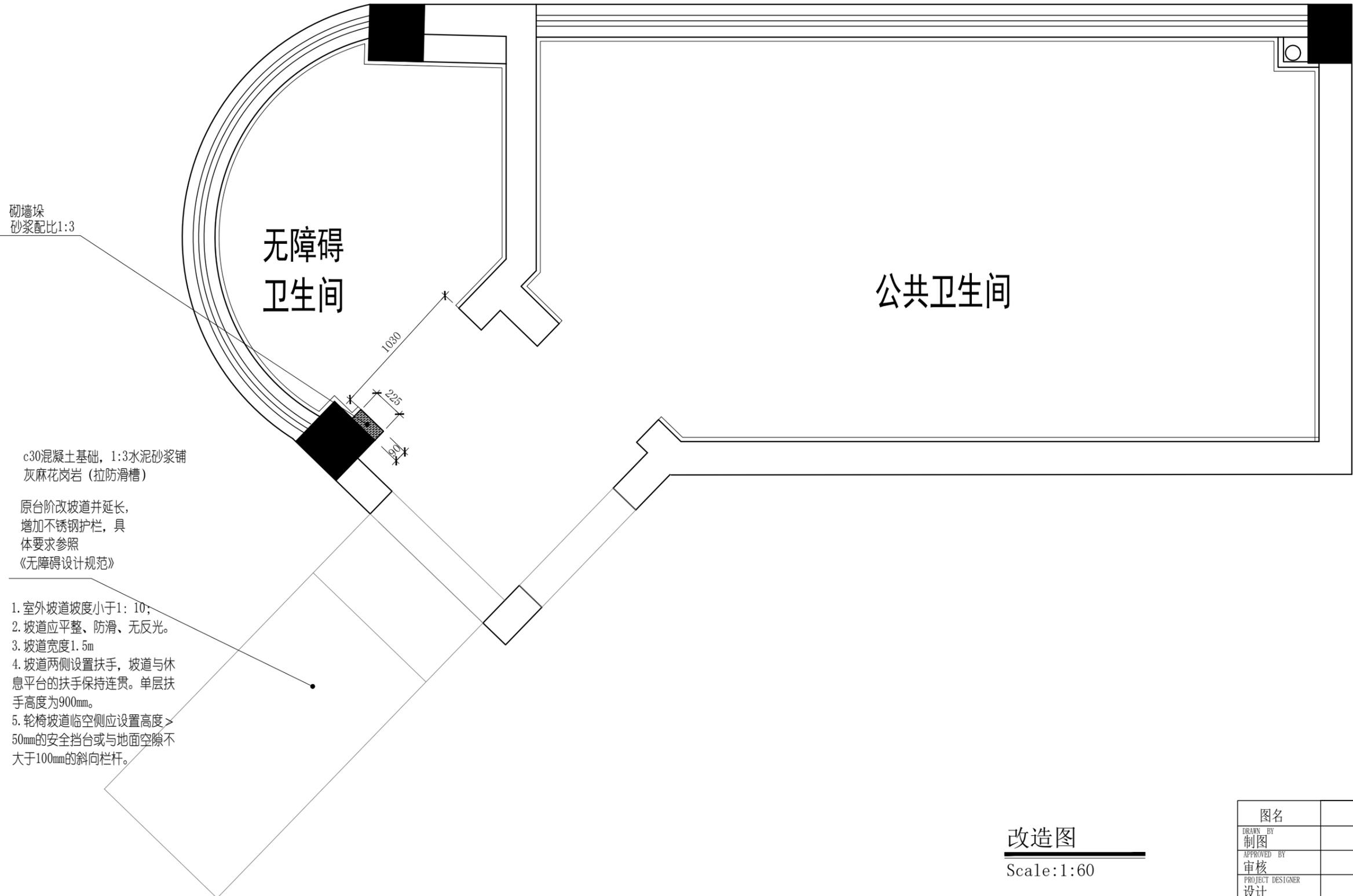
| | | | |
|----------------------------|----------|----------------|-------|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | | SCALE 比例 | 见图 |
| APPROVED BY 审核 | | DATE 日期 | 1 |
| PROJECT DESIGNER 设计 | | 张数 | 07 |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | | DWG. NO. 图号 | DS-02 |



原始结构图

Scale:1:30

| | | | |
|----------------------------|----------|---------------|-------|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | | SCALE 比例 | 1: 30 |
| APPROVED BY 审核 | | DATE 日期 | 1 |
| PROJECT DESIGNER 设计 | | 张数 | 07 |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | | DWG NO. 图号 | PL-12 |



公共卫生间

无障碍卫生间

砌墙垛
砂浆配比1:3

c30混凝土基础, 1:3水泥砂浆铺
灰麻花岗岩(防滑槽)

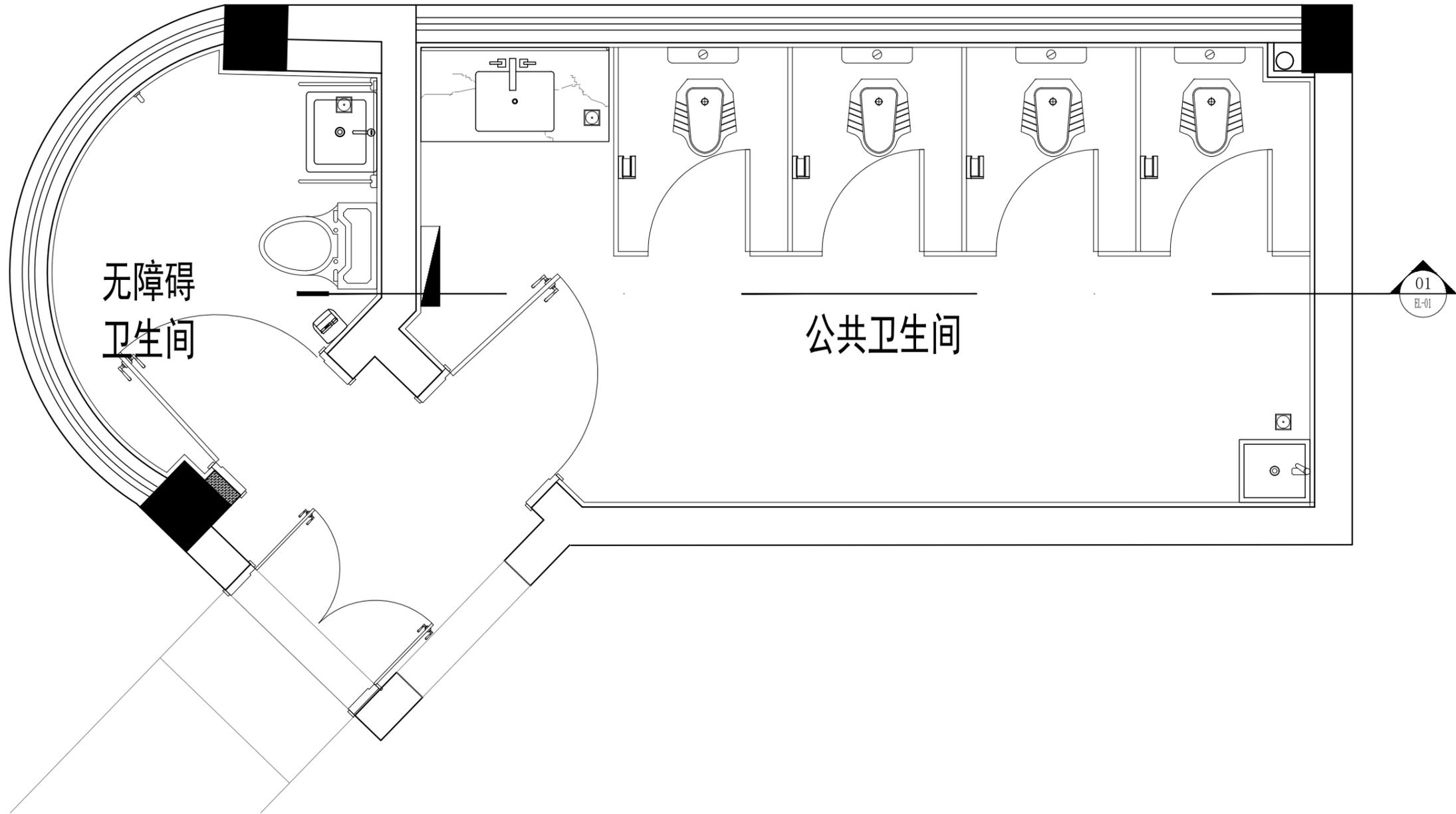
原台阶改坡道并延长,
增加不锈钢护栏, 具
体要求参照
《无障碍设计规范》

1. 室外坡道坡度小于1: 10;
2. 坡道应平整、防滑、无反光。
3. 坡道宽度1.5m
4. 坡道两侧设置扶手, 坡道与休息平台的扶手保持连贯。单层扶手高度为900mm。
5. 轮椅坡道临空侧应设置高度> 50mm的安全挡台或与地面空隙不大于100mm的斜向栏杆。

改造图

Scale:1:60

| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1: 30 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-13 | |



无障碍
卫生间

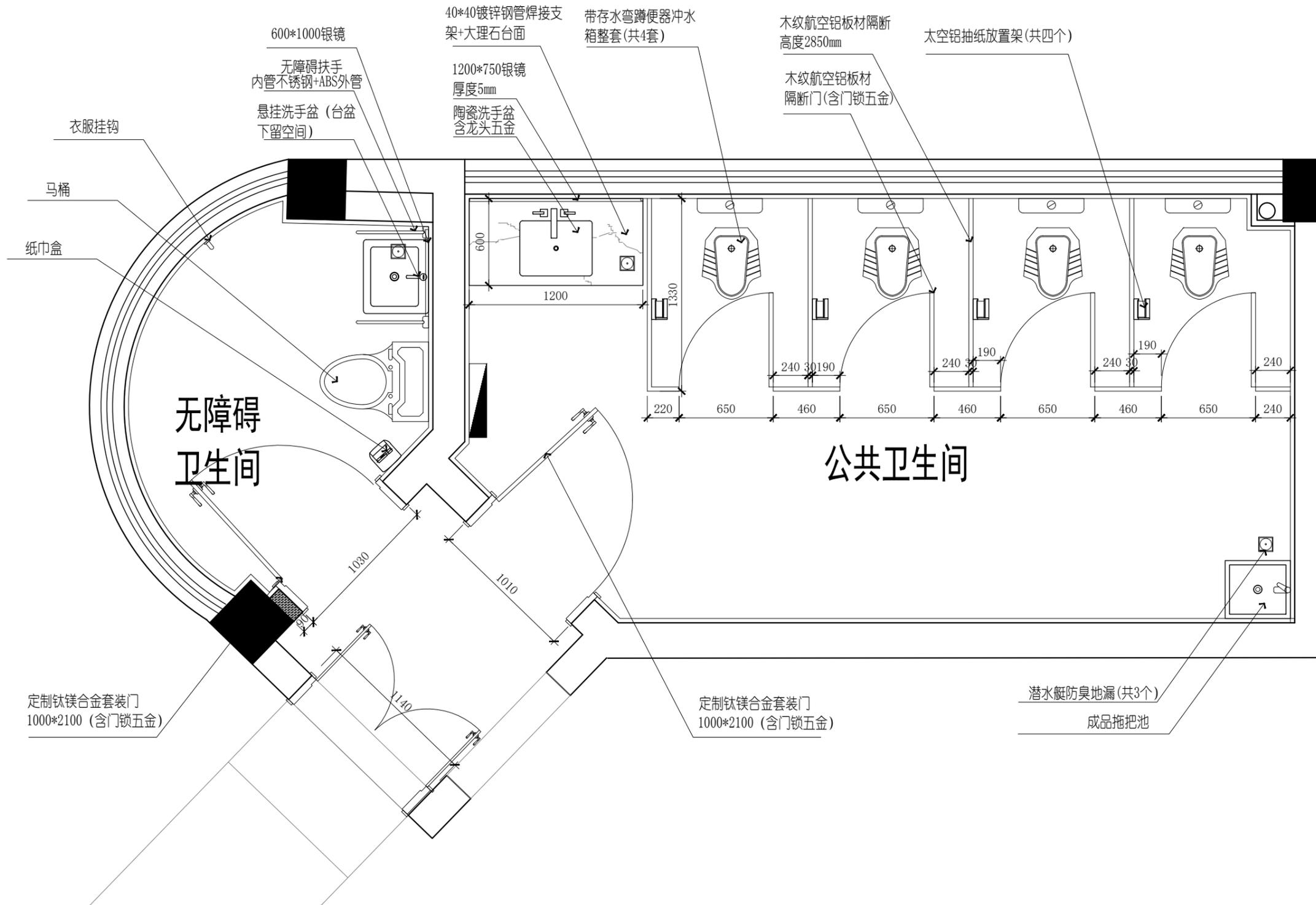
公共卫生间

01
EL-01

平面布置图

Scale: 1:30

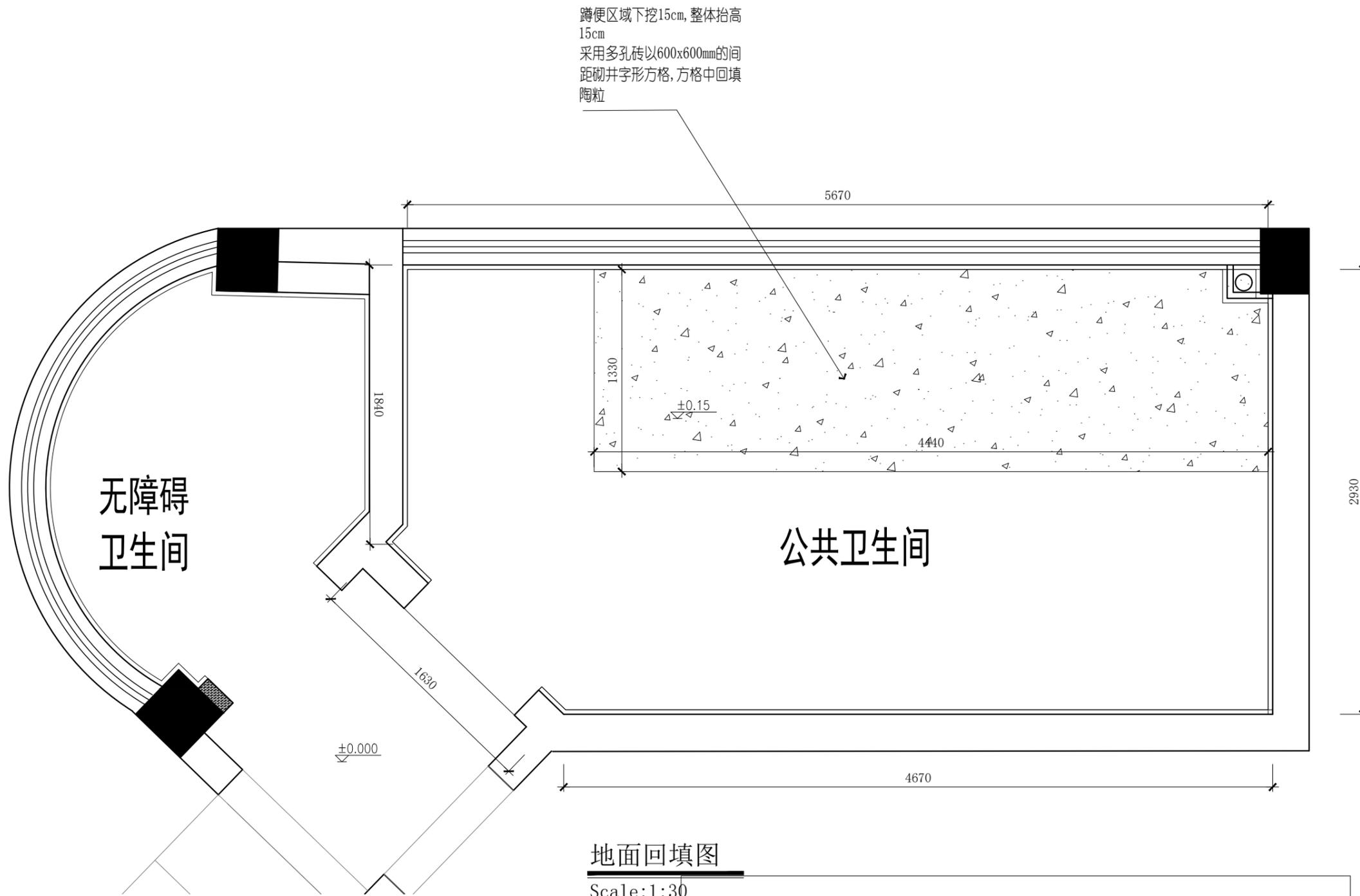
| | | | |
|----------------------------|---------------|--|-------|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | | 1: 30 |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | | 1 |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | | 07 |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | | PL-14 |



家私尺寸图

Scale: 1:30

| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1:30 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-15 | |



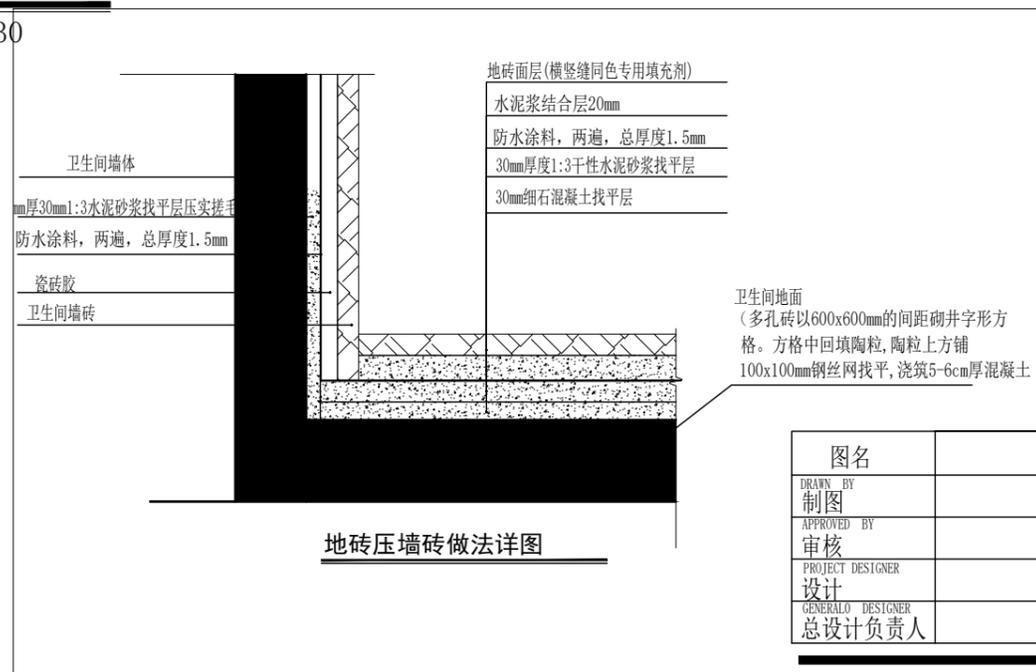
蹲便区域下挖15cm, 整体抬高15cm
采用多孔砖以600x600mm的间距砌井字形方格, 方格中回填陶粒

无障碍卫生间

公共卫生间

地面回填图

Scale: 1:30



下沉式卫生间回填八步骤:

- 第一步: 确认墙地面无空鼓, 无缺损
- 第二步: 地面找平, 在沉箱内涂刷第一遍防水, 墙面高度应超出40cm, 确保涂刷无遗漏。
- 第三步: 24小时闭水实验, 验收合格无渗漏。
- 第四步: 采用多孔砖以600x600mm的间距砌井字形方格。
- 第五步: 方格中回填陶粒。
- 第六步: 陶粒上方铺100x100mm钢丝网找平。
- 第七步: 浇筑5-6cm厚混凝土。
- 第八步: 以地漏为最低点放坡, 第二次找平, 刷第二遍防水。

注意事项:

- ①必须采用陶粒回填, 建筑垃圾会破坏防水沉。
- ②回调时应不得堵塞溢水口(暗漏)

说明:

- 1、地漏位置结合地面铺装图材料尺寸规格, 套割美观。
- 2、公共卫生间, 地面抬高部分边缘砌120双层砖, 内部陶粒回填, 50mm水泥砂浆找平。
- 3、公共卫生间及无障碍卫生间, 墙(墙面防水高度1.8m)地面用聚合物水泥基液态防水涂料, 两遍, 厚度1.5mm。
- 4、公共卫生间及无障碍卫生间墙面400*800浅色墙砖, 高度吊顶2800mm以下。
- 5、卫生间外进门区域墙面刷白色乳胶漆, 墙面高度2800mm。

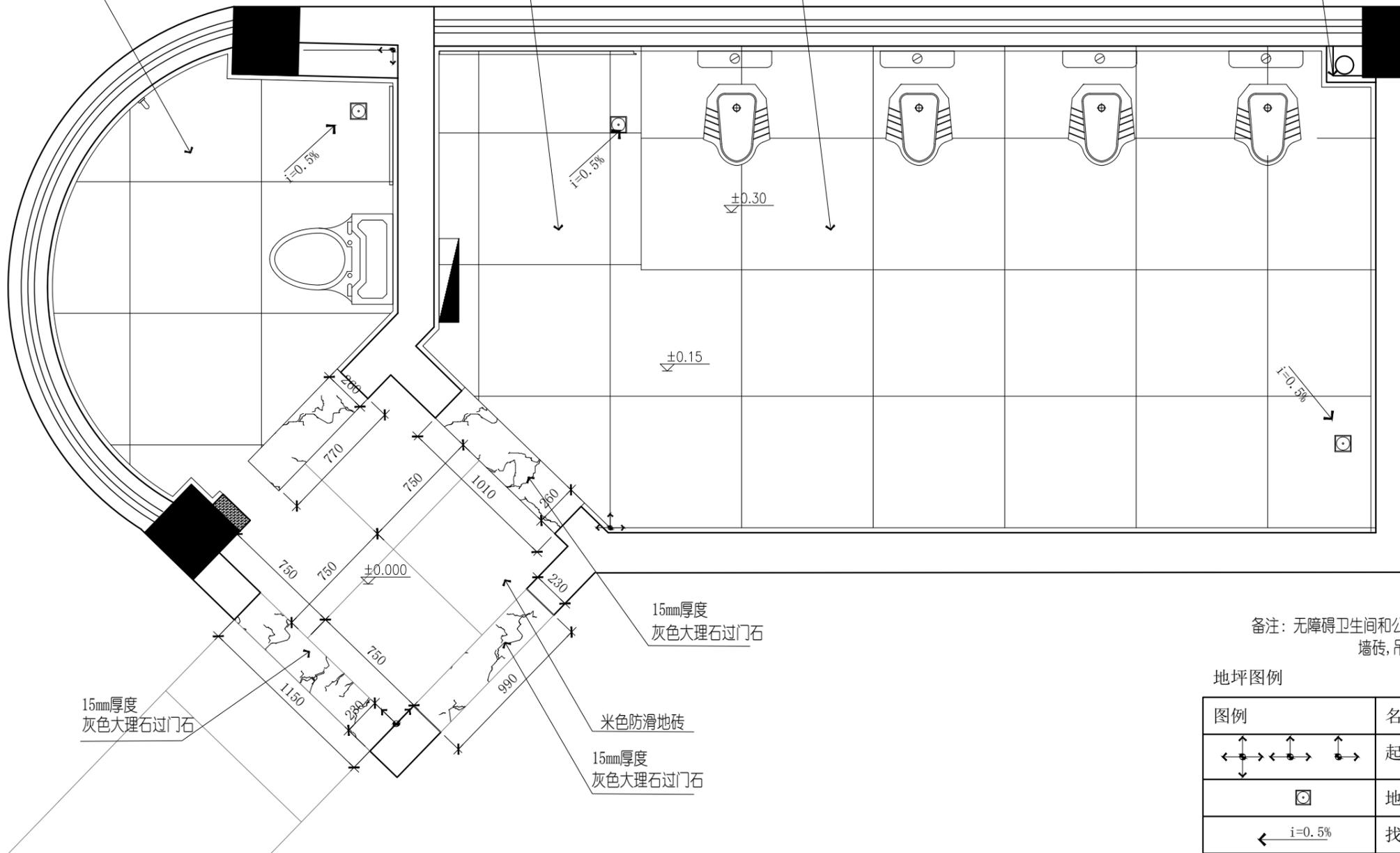
| | | | |
|----------------------------|----------|---------------|-------|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | | SCALE 比例 | 1:30 |
| APPROVED BY 审核 | | DATE 日期 | 1 |
| PROJECT DESIGNER 设计 | | 张数 | 07 |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | | DWG NO. 图号 | PL-16 |

800*800米色防滑地砖

800*800米色防滑地砖

800*800米色防滑地砖

12mm水泥预制板
包下水管



备注：无障碍卫生间和公共卫生间墙面贴400*800
墙砖，吊顶以下高度，同色美缝。

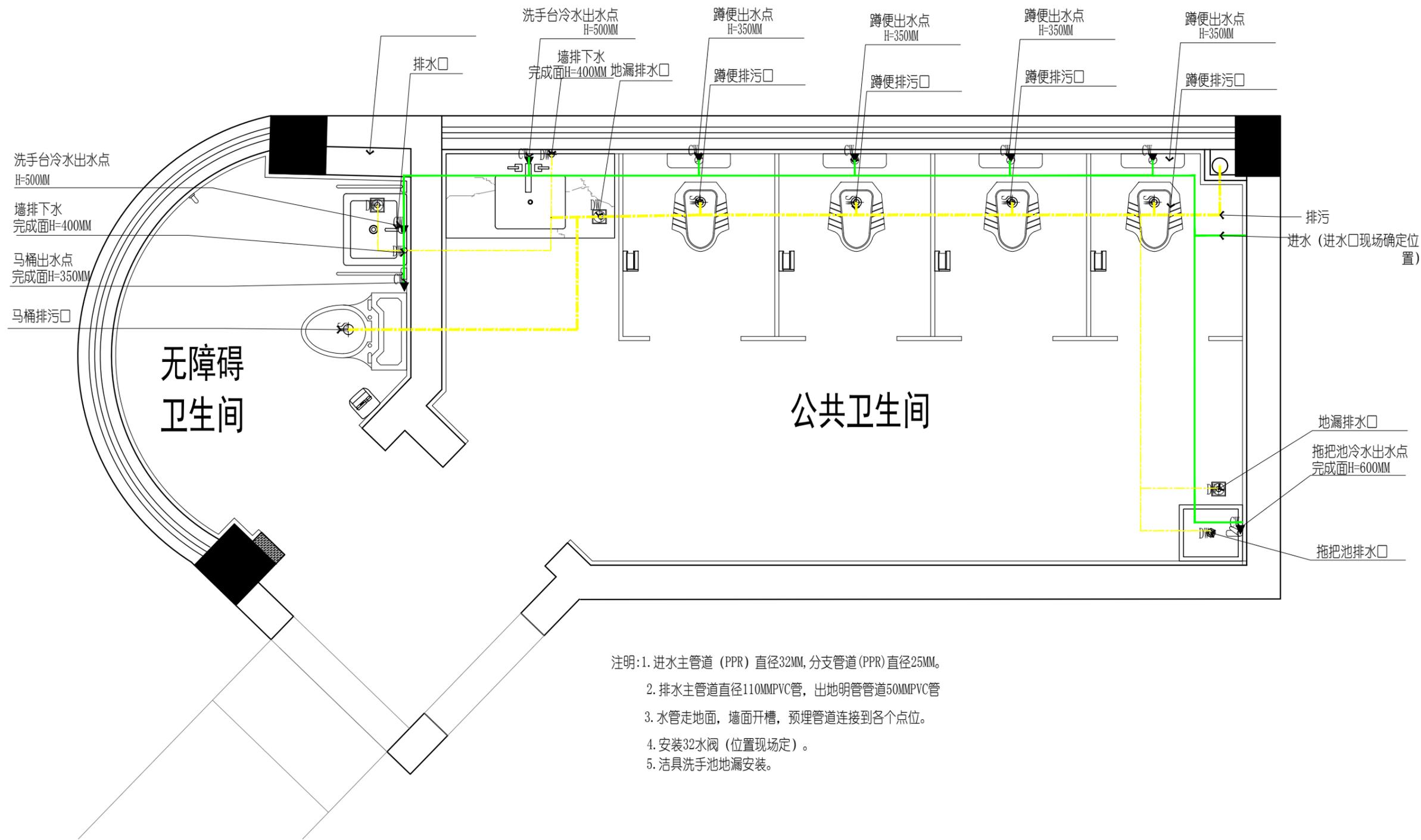
地坪图例

| 图例 | 名称 |
|----|-----|
| | 起铺点 |
| | 地漏 |
| | 找坡 |

地面铺贴图

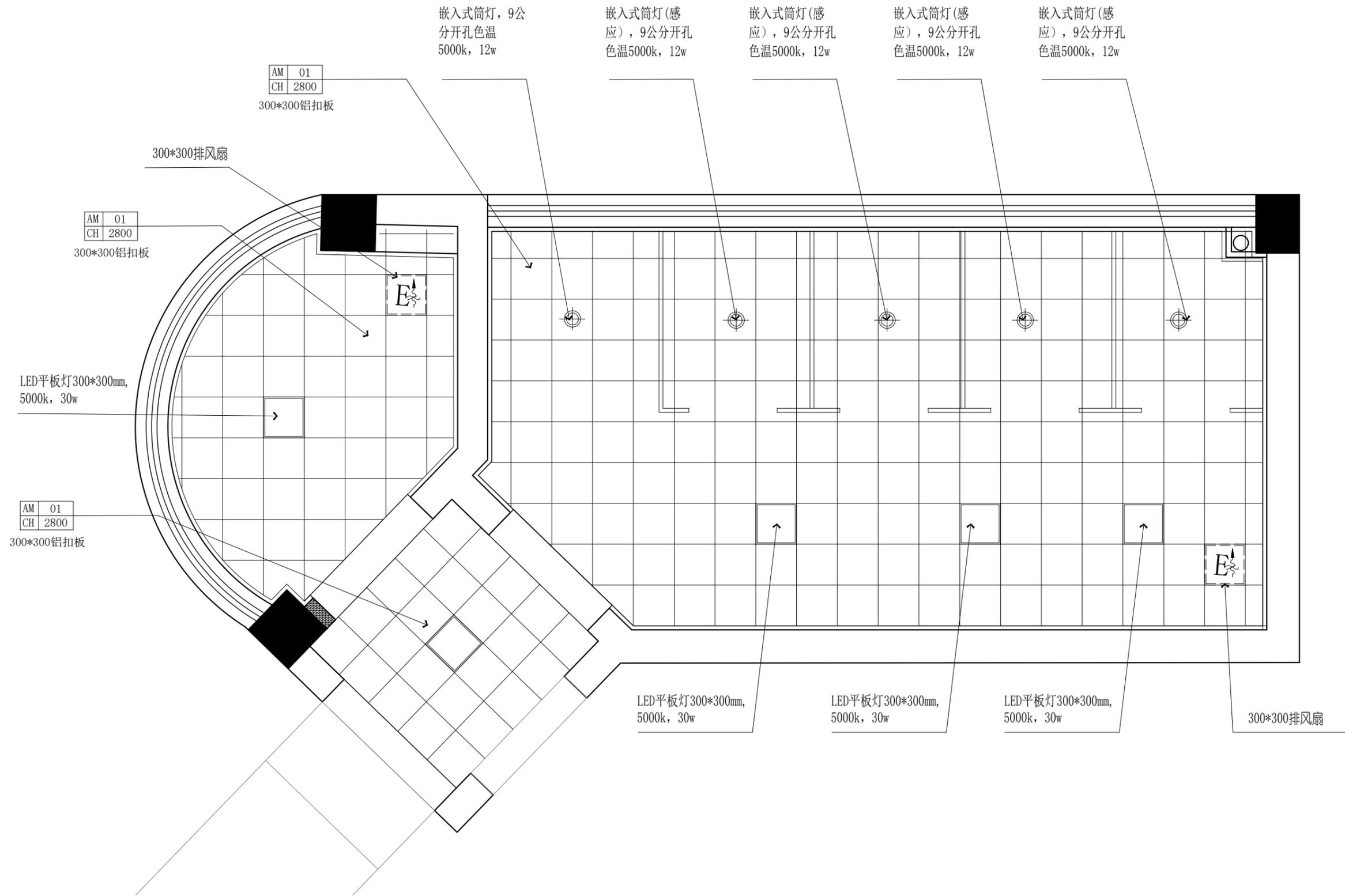
Scale: 1:30

| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
|----------------------------|---------------|--|-------|
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | | 1:30 |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | | 1 |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | | 07 |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | | PL-17 |



给排水点位图
Scale: 1:30

| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1: 30 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-18 | |

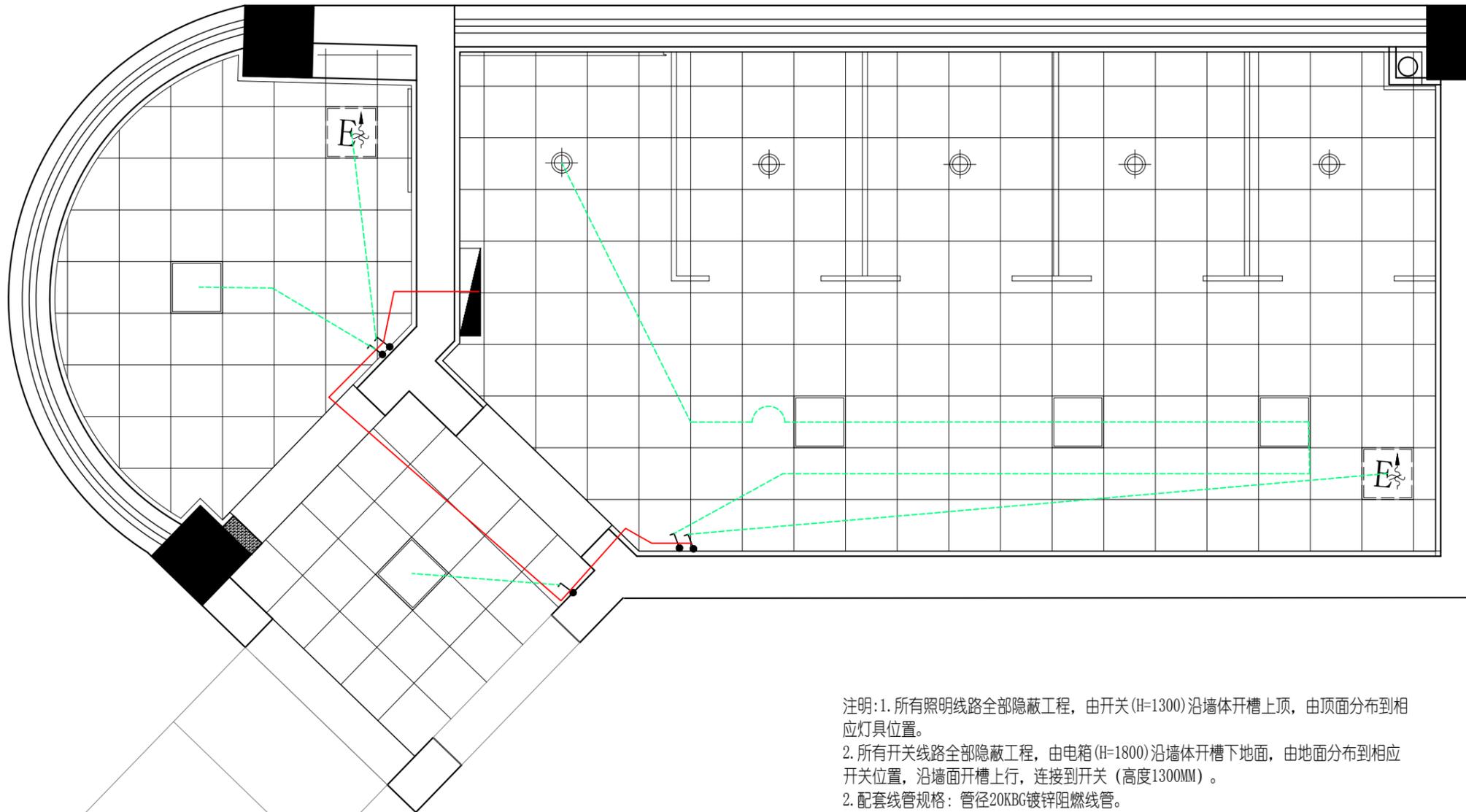


- 1、本图为铝扣板吊顶,厚度为0.8mm。使用T型龙骨
- 2、T型龙骨中距 B型(上嵌式)为600。
- 3、吊点间距C:一般为<1200。

天花布置图

Scale:1:30

| | | | |
|----------------------------|---------------|-------|--|
| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | 1: 30 | |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | 1 | |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | 07 | |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | PL-19 | |



- 注明:1. 所有照明线路全部隐蔽工程, 由开关(H=1300)沿墙体开槽上顶, 由顶面分布到相应灯具位置。
 2. 所有开关线路全部隐蔽工程, 由配电箱(H=1800)沿墙体开槽下地面, 由地面分布到相应开关位置, 沿墙面开槽上行, 连接到开关(高度1300MM)。
 2. 配套线管规格: 管径20KKB镀锌阻燃线管。
 3. 开关规格: 86型暗埋阻燃线盒。
 4. 开关线路采用BV2.5平方国标铜芯线, 公牛系列开关面板。
 5. 卫生间的主电源: YJV3*4电缆, 接至主配电箱, 长度40米。
 6. 照明电线2.5平方国标铜芯线。

灯控、开关图例

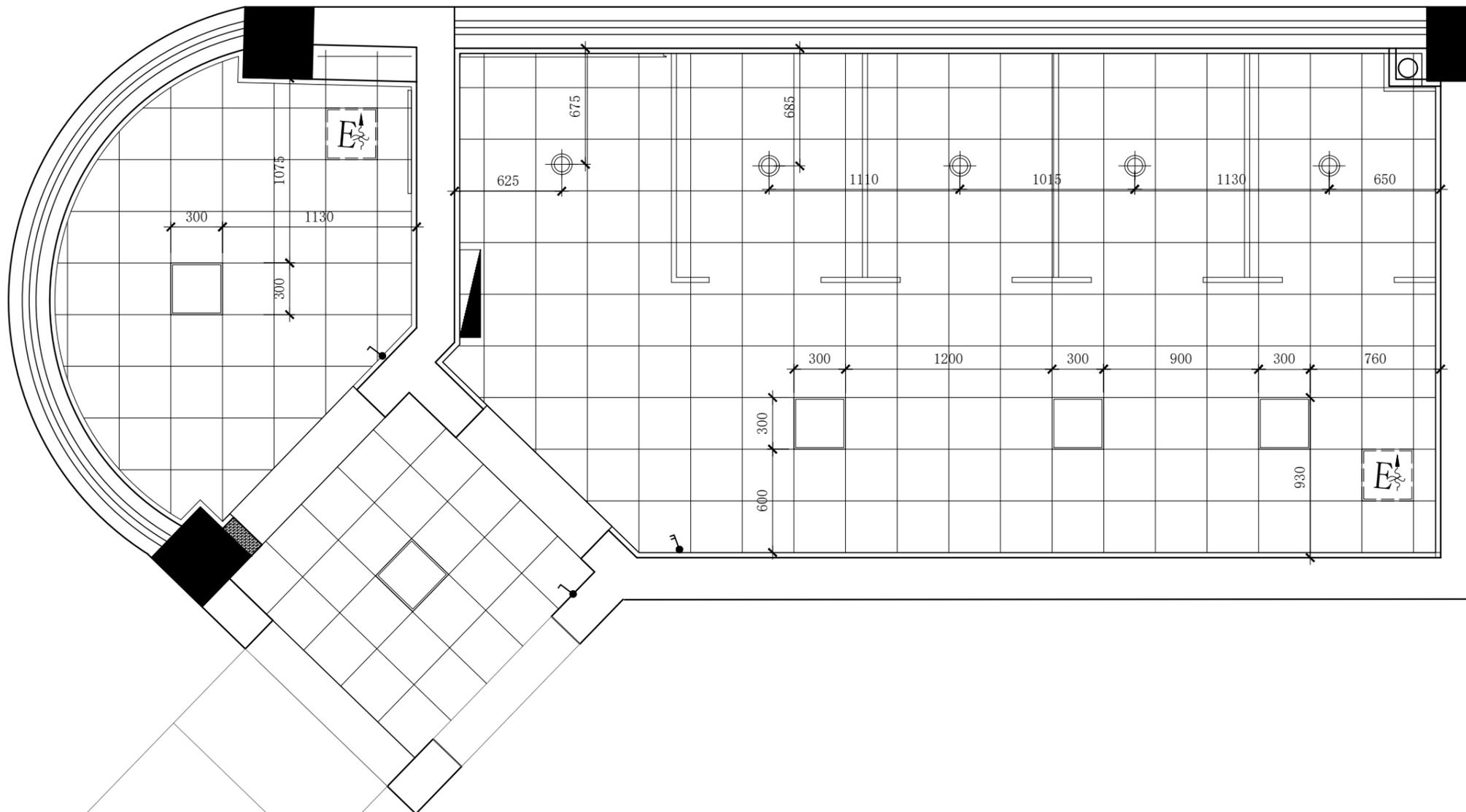
| 图例 | 名称 | 备注 |
|----|----------------|------------|
| | 单极单控开关(普通, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 单极双控开关(双控, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 双极单控开关(普通, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 双极双控开关(双控, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 三极单控开关(普通, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 三极双控开关(双控, 防水) | 一般底边距地1.3米 |

开关类距门框边不得小于0.15米;

天花灯具控制图

Scale:1:30

| 图名 | | 襄阳印物业办公室 | |
|----------------------------|--|---------------|-------|
| DRAWN BY 制图 | | SCALE 比例 | 1:30 |
| APPROVED BY 审核 | | DATE 日期 | 1 |
| PROJECT DESIGNER 设计 | | 张数 | 07 |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | | DWG NO. 图号 | PL-20 |



灯控、开关图例

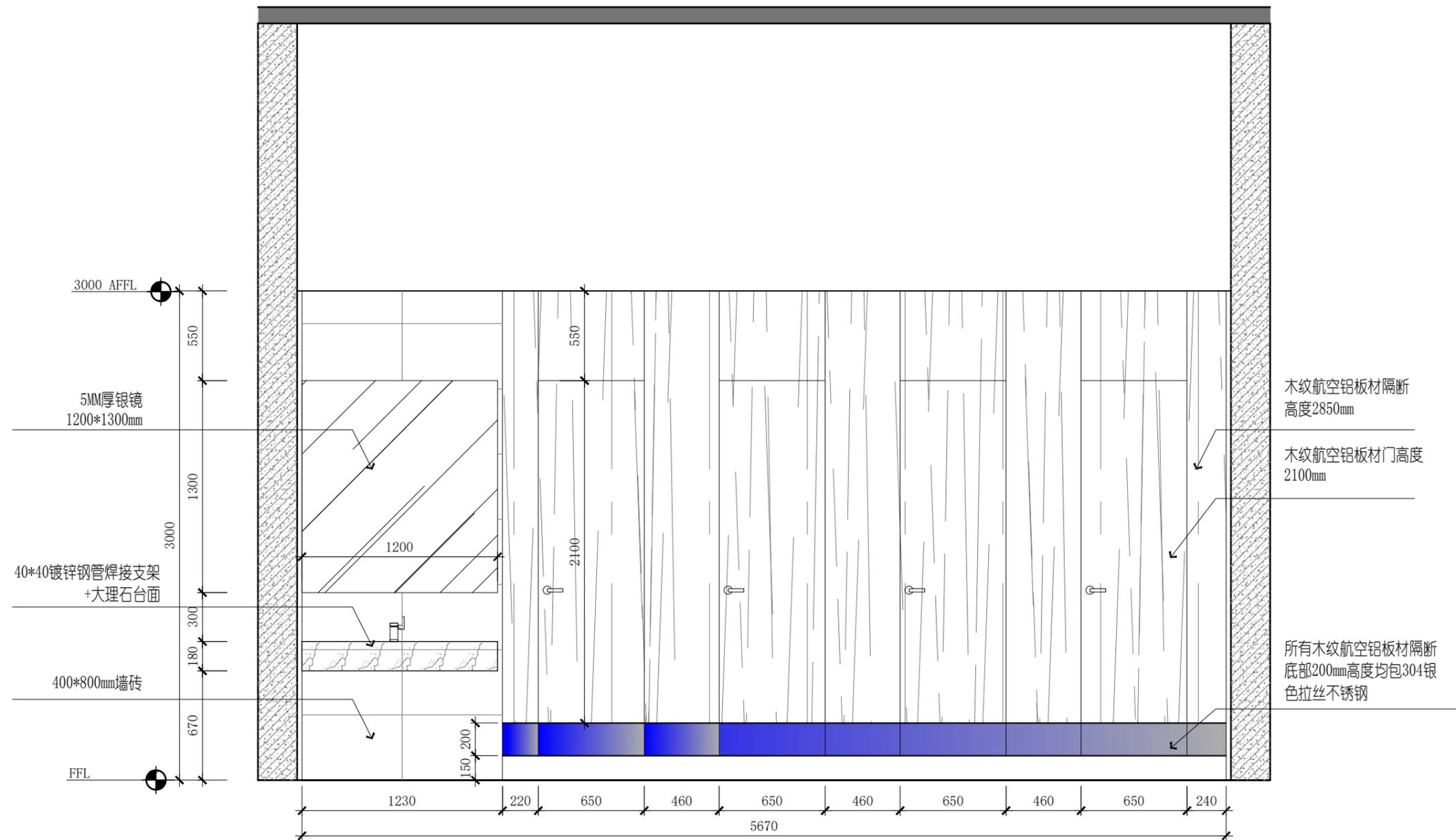
| 图例 | 名称 | 备注 |
|----|----------------|------------|
| | 单极单控开关(普通, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 单极双控开关(双控, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 双极单控开关(普通, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 双极双控开关(双控, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 三极单控开关(普通, 防水) | 一般底边距地1.3米 |
| | 三极双控开关(双控, 防水) | 一般底边距地1.3米 |

开关类距门框边不得小于0.15米;

天花灯具定位图

Scale:1:30

| 图名 | | 襄阳印物业办公室 | |
|----------------------------|--|---------------|-------|
| DRAWN BY 制图 | | SCALE 比例 | 1:30 |
| APPROVED BY 审核 | | DATE 日期 | 1 |
| PROJECT DESIGNER 设计 | | 张数 | 07 |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | | DWG NO. 图号 | PL-21 |



01 立面图@公共卫生间
Scale:1:30

| 图名 | 襄阳印物业办公室 | | |
|----------------------------|---------------|--|-------|
| DRAWN BY 制图 | SCALE 比例 | | 1:30 |
| APPROVED BY 审核 | DATE 日期 | | 1 |
| PROJECT DESIGNER 设计 | 张数 | | 07 |
| GENERAL DESIGNER 总设计负责人 | DWG NO. 图号 | | EL-01 |